



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 605

**OGGETTO: PARCO COMUNALE "VILLA BRACCIANTE" - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2009/617 )

L'anno duemilanove addì quindici del mese di Maggio, alle ore 13:10, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
A
P
P
A
A
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA, partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 commi del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to AVOSSA EVA

## LA GIUNTA

### *Premesso:*

- che con deliberazione n. 1165 del 29/07/2005, per le ragioni e motivazioni in essa riportate, la Giunta Municipale ha autorizzato a favore della sig.ra Pastore Lucia la concessione del suolo pubblico interno al Parco di Mariconda denominato "Villa Braccian-te", al fine di implementare una piccola attività economica - chiosco;
- che la richiedente, a fronte della concessione del suolo, ha offerto, a propria cura e spese, il servizio di manutenzione del viale e delle attrezzature presenti nel parco oltre alla riparazione degli elementi strutturali danneggiati ed il servizio di sorveglianza diurna e notturna;
- che, la suindicata deliberazione ha subordinato la realizzazione del chiosco all'ottenimento dei provvedimenti amministrativi di competenza del Settore Urbanistica ed Annona, nonché al pagamento della TOSAP;
- che, all'attualità, lo stesso atto, per effetto della condizione sospensiva del punto 3) del deliberato, non ha sortito alcun effetto in quanto il progetto afferente la realizzazione del chiosco, seppur esaminato, non è stato integrato dei richiesti pareri, così come esplicitamente richiesto dall'Ufficio Sportello Unico per l'Edilizia con nota prot. n. 193903 del 06/12/2007;
- che, per effetto di tale inadempienza, il predetto parco è rimasto privo dei citati interventi manutentivi e della relativa custodia, tant'è che la struttura è stata, spesso, oggetto di atti vandalici;
- che, all'attualità, al fine di assicurare la tutela e la salvaguardia del patrimonio comunale, nonché di garantire, da parte dell'intera cittadinanza della zona orientale della città, la totale fruizione del parco rendendolo pienamente agibile, necessita individuare apposito soggetto a cui affidare i servizi di manutenzione del verde e delle attrezzature presenti nel parco oltre alla riparazione degli elementi strutturali danneggiati ed il servizio di sorveglianza diurna e notturna;

*Ritenuto*, per le suesposte motivazioni, adottare i relativi provvedimenti in merito e, per l'effetto, disporre la revoca della deliberazione di Giunta Municipale n. 1165 del 29/07/2005, nonché incaricare il competente Settore II. e MM. per l'individuazione di idoneo soggetto a cui affidare la gestione del parco in questione;;

*Visto* che il Direttore del Settore Impianti e Manutenzioni ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

### DELIBERA

1. Per le ragioni e considerazioni in premessa riportate, revocare la deliberazione di Giunta Municipale n. 1165 del 29/07/2005 relativa all'autorizzazione a favore della sig.ra Pastore Lucia per la concessione di suolo pubblico all'interno del Parco di Mari-

conda denominato "Villa Bracciante", al fine di implementare una piccola attività economica - chiosco.

2. Demandare al Settore II. e MM. il compito di individuare idonea Cooperativa Sociale di tipo "B" a cui affidare il servizio di manutenzione del verde e delle attrezzature presenti nel parco oltre alla riparazione degli elementi strutturali danneggiati ed il servizio di sorveglianza diurna e notturna.
3. Stabilire che l'affidamento di cui al precedente punto 2) venga formalizzato con apposito atto da sottoporsi all'esame della Giunta Municipale per la sua approvazione.
4. Dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa.
5. Mandare, copia della presente deliberazione, ai Settori Impianti e Manutenzioni, Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti ed alla Ragioneria, per quanto di rispettiva competenza.

**MUNICIPIO DI SALERNO**

*Settore Impianti e Manutenzioni*

Visto per la regolarità tecnica secondo  
il parere espresso nella parte narrativa  
della presente deliberazione.

Si dichiara in regolarità contabile della  
presente proposta di deliberazione.

IL CAPO SETTORE

IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del  
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto  
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e  
contabile espressi.

Il Segretario Generale