



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 1004

**OGGETTO: PARCO DELL'IRNO - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2008/1026 )

L'anno duemilaotto addì diciannove del mese di Settembre, alle ore 12:45, in Salemo e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

A
P
P
P
P
P
P
A
P
P
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to AVOSSA EVA

## LA GIUNTA

*Premesso:*

- che l'Amministrazione ha, ultimato i lavori per la realizzazione del nuovo parco urbano della Lungoirno, ex SALID, della superficie complessiva di circa 15.000 metri quadri, dotato, tra l'altro di sedute, percorsi pedonali, di essenze arboree e arbusti tematici e specifici, anche per didattica e apprendimento;
- che l'attuale struttura organizzativa dell'U.O.C. Verde Pubblico, già fortemente carente di personale operaio specializzato, non consente una gestione diretta del nuovo ambito di verde urbano;
- che pertanto è opportuno affidare, ai sensi dell'art. 5 – comma 1 – della legge 381/91, la manutenzione e gestione del parco, in termini di apertura e chiusura, ancorché vigilanza e controllo, a una Cooperativa Sociale idonea e preparata a tali esigenze;
- che la Cooperativa Sociale 3 SSS a.r.l. con sede in Salerno alla Via Abella Salernitana, n. 3, già precedentemente selezionata, a seguito di procedura di evidenza pubblica per l'affidamento degli interventi di manutenzione del territorio cittadino, ha le caratteristiche richieste ed è dotata di personale e mezzi idonei alla conduzione delle attività richieste nel richiamato parco;
- che le attività previste vanno disciplinate attraverso un'apposita convenzione da sottoscriversi tra l'affidataria e l'Amministrazione Municipale;
- che l'U.O.C. Verde pubblico, sulla scorta delle valutazioni tecniche ed economiche appositamente considerate per il Parco in parola, ha predisposto un idoneo schema di convenzione che si allega alla presente deliberazione;
- che sulla scorta delle valutazioni tecniche e contabili e in relazione all'impegno di risorse umane e di materiali e mezzi, è stato valutato in €. 80.000,00 (oltre IVA) su base annua l'onere economico ascrivibile alla gestione del parco ex SALID, con le caratteristiche determinate nella stessa convenzione redatta dall'U.O.C. Verde Pubblico;
- che occorre affidare le funzioni di controllo e vigilanza sulle attività di manutenzione e gestione del parco ex Salid, affidandole all'Ufficio comunale competente;
- che la Cooperativa 3 SSS a.r.l. potrà, nei prossimi mesi, migliorare lo standard professionale del proprio personale, tramite il corso di formazione per giardinieri e operatori del verde, organizzato dall'Amministrazione Comunale per migliorare, tra l'altro, le conoscenze del personale dipendente dalle cooperative Sociali operanti sul territorio cittadino.

Considerato che è assolutamente necessario proseguire con certezza giuridica le attività connesse alla gestione del Parco dislocato lungo il percorso della Lungoirno e denominato ex Salid;

Ritenuto, per le susemposte motivazioni, affidare, in via sperimentale e per anni uno decorrenti dall'1/10/2008, ai sensi dell'art. 5 – comma 1 – della legge 381/91, la manutenzione e gestione del parco denominato ex SALID, in termini di apertura e chiusura, ancorché vigilanza e controllo alla Cooperativa Sociale 3 SSS a.r.l., per il complessivo importo annuo di €. 96.000,00, i.v.a. compresa;

Dato atto che la somma necessaria per l'espletamento delle prestazioni innanzi citate ammonta per il corrente anno ad €. 24.000,00, i.v.a. compresa, e per l'anno 2009 a complessivi €. 72.000,00 i.v.a. compresa;

Visto che il Direttore del Settore TT.VV.II.MM., ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto

### ***DELIBERA***

- 1) Approvare lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione che qui viene richiamato, nella sua completa stesura, per tutti gli effetti ed efficacia di legge.
- 2) Affidare, in via sperimentale e per anni uno decorrenti dall'1/10/2008, ai sensi dell'art. 5 – comma 1 – della legge 381/91, la manutenzione e gestione del parco denominato ex SALID, alla Cooperativa Sociale 3 SSS a.r.l., per il complessivo importo annuo di €. 96.000,00, i.v.a. compresa la gestione del Parco ex Salid, completato nei giorni scorsi, secondo lo schema di convenzione approvato al precedente punto n.1 e le indicazioni agronomico/tecniche che andranno a fornirsi, di volta in volta, dal competente Ufficio Tecnico Comunale.
- 3) Incaricare l'U.O.C. Verde Pubblico dell'attività di vigilanza e controllo e di indirizzo delle attività connesse alla convenzione approvata con il presente atto deliberativo e che sarà sottoscritta dal legale rappresentante della Cooperativa sociale "3 SSS a.r.l." e dal Direttore del Settore TT.VV.II.MM. in rappresentanza dell'Amministrazione Municipale.
- 4) Dare atto che la presente deliberazione assume, per l'anno in corso, un costo di spesa di complessivi €. 24.000,00, i.v.a. compresa, e per l'anno 2009 la restante somma di €. 72.000,00 i.v.a. compresa;
- 5) Stabilire, altresì, di demandare al Settore Politiche Sociali la verifica in ordine all'esistenza ed al mantenimento dei requisiti soggettivi cui è subordinata la stipula delle convenzioni di cui all'art. 5 , comma 1, della Legge 381/91, nonché al Settore TT.VV.II e MM. la verifica in ordine all'esatta esecuzione del servizio affidato.
- 6) Demandare al direttore del settore TT.VV.II.MM. per la sottoscrizione dello schema di convenzione approvato al precedente punto 1).
- 7) Inviare il presente atto ai settori TT.VV.II.MM., Ragioneria, AA.GG., Avvocatura, ciascuno per quanto di rispettiva competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2º D.Lgs 18-8-2000 N° 267.

#### **MUNICIPIO DI SALERNO**

Settore Trasp., Viab., Imp. e Mdnut.

Visto per la regolarità tecnica secondo  
il parere espresso nella parte narrativa  
della presente deliberazione.

IL CAPO SETTORE

Si dichiara la regolarità contabile della  
presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del  
presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto  
Comunale, sulla base dei pareri tecnico e  
contabile espressi.

Il Segretario Generale