

COPIA



**COMUNE DI SALERNO**  
**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
 CONSIGLIERI ASSEGNATI AL COMUNE N. 40

Seduta  
 del giorno **07.04.2008**

N. **13** \_\_ del Registro

**Oggetto: SALERNO ENERGIA SpA – sottoscrizione aumento di capitale – provv.ti**

L'anno duemila **otto** \_\_, addì **sette** \_\_ del mese di **aprile** \_\_ alle ore **09.40** \_\_

In Salerno, nella consueta sala delle adunanze del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato previ avvisi in data **01.04.2008** e, notificati a norma di legge.

Sono presenti ed assenti i signori:

		P	A
1) DE LUCA	Vincenzo		
2) BARBIROTTI	Dario		
3) BUONAIUTO	Alfonso		
4) COSCIA	Giovanni		
5) CARRANO	Antonio		
6) LIGUORI	Corrado		
7) GUARIGLIA	Antonio		
8) LANDOLFI	Nicola		
9) AMOROSO	Pasquale		
10) BONADIES	Giannicola		
11) DE GENNARO	Mario		
12) SENATORE	Anna		
13) AMODIO	Camillo		
14) MILITE	Claudio		
15) FERRAIOLI	Raffaele		
16) DELLA VALLE	Raffaele		
17) CRISCITO	Pasquale		
18) SIANO	Alfonso		
19) BASSO	Giovanni		
20) CRISCUOLO	Gaetano		
21) VENTURA	Domenico		

22) SORRENTINO	Luca
23) AVAGLIANO	Amedeo
24) TOMEO	Francesco
25) GALDI	Domenico
26) ANDRIA	Alfonso
27) CICCONE	Romano
28) STASI	Pietro Damiano
29) CASCONI	Luca
30) VENTRE	Carmelo
31) FERRARA	Alessandro
32) FALCONE	Gaetana
33) FEZZA	Vilma
34) MORRONE	Fausto
35) PETILLO	Marco
36) RENIS	Giovanni
37) MAROTTA	Antonio
38) PIERRO	Antonio
39) ZITAROSA	Giuseppe
40) CELANO	Roberto
41) DE FEO	Ortensio

P	A
	*
	*
	*
	*
	*
	*

Presenti **35** \_\_

Assenti **06** \_\_

Presiede il Presidente **LIGUORI**

Partecipano alla seduta il Segretario Generale **CALIENDO** e gli Assessori **AVOSSA, CALABRESE, CONFORTI, DE MAIO, DE PASCALE, FIORE, GUERRA, MARAIO, PICARONE, VALIANTE.**

Si attesta la copertura finanziaria della presente deliberazione sul seguente capitolo che presenta la necessaria disponibilità: \_\_\_\_\_

**Il Ragioniere Capo**

Sulla relazione dell'Ass. PICARONE ;  
Esce il Consigliere PETILLO ( presenti n° 34 ) ;

## IL CONSIGLIO

### Premesso:

che il Comune di Salerno è proprietario al 100% del capitale azionario della società Salerno Energia SpA attraverso la quale il Comune medesimo provvede alla gestione di rilevanti servizi pubblici locali volti alla soddisfazione dei bisogni primari della comunità;

che con nota di prot. 439/08/DG/P del 5 febbraio 2008, assunta al protocollo generale in pari data al n. 21087, la società predetta ha proposto un aumento del capitale sociale da sottoscrivere a mezzo di conferimento di beni immobili di proprietà comunale, anche in considerazione del possibile impegno della stessa Società nella gestione del previsto impianto di termovalorizzazione dei rifiuti da realizzare nel comune di Salerno;

che, con la stessa nota, sono stati segnalati quali beni oggetto del richiesto conferimento i fabbricati ed i terreni già destinati in uso alla società per tutta la durata della stessa, giusta delibera di C.C. n. 66 del 14 dicembre 1999;

che la Giunta Comunale con delibera n. 126 del 08 febbraio 2008, fatto salvo in ogni caso il definitivo pronunciamento del Consiglio Comunale, ha, pertanto, espresso l'indirizzo di avviare l'istruttoria della richiesta di Salerno Energia;

che l'aumento del capitale sociale mediante conferimento di beni in natura è regolamentato dagli artt. 2343, 2440 e 2441 commi 4 e 5 del c.c.;

che, in particolare, la disciplina codicistica contenuta nell'art. 2343 impone, quale attività propedeutica e necessaria ai fini del successivo conferimento, la preliminare valutazione dei beni da conferire a cura di un esperto designato, su richiesta del conferente, dal tribunale nel cui circondario ha sede la società;

che, a tal fine, in data 29 febbraio 2008, con istanza a firma del Sindaco è stata presentata al Presidente del Tribunale di Salerno, ai sensi del predetto art. 2343, richiesta di nomina di un esperto estimatore dei beni immobili di proprietà comunale eventualmente da conferire alla Salerno Energia Spa;

che il conferimento in natura costituisce giuridicamente una cessione a favore della società conferitaria che non viene remunerato con denaro ma con l'assegnazione di un numero di azioni di valore corrispondente che la società medesima dovrà emettere a favore del conferente mediante aumento del proprio capitale sociale;

che l'importo dell'aumento di capitale sociale potrà essere, al massimo, pari al valore di stima indicato nella perizia di cui all'art. 2343 citato;

che le azioni corrispondenti saranno attribuite interamente al conferente Comune di Salerno, nella sua qualità di socio unico della società conferitaria;

che, la riferita circostanza, esclude pertanto l'apertura al capitale azionario ad eventuali soggetti terzi e, pertanto, non comporta maggiore rischio di capitale investito;

## **Considerato**

che la richiamata disciplina codicistica impone il rigoroso rispetto dell'iter procedurale previsto dall'art. 2343;

che la relazione giurata ex art. 2343 rappresenta condizione necessaria ma non vincolante ai fini del successivo conferimento che si perfeziona soltanto a seguito di specifico provvedimento volitivo del Comune conferente;

che il complesso dei beni immobili oggetto del conferimento in proprietà è già nella disponibilità della società per effetto di precedente conferimento giusta delibera di C.C. n. 66/99 citata, e riguarda i beni immobili ed i relativi terreni ubicati in via Passaro, civico 1 di Salerno, distinti al fl. n. 26, particella 1285 che saranno meglio individuati, ai sensi dell'articolo 2343 del c.c., nella perizia di stima;

## **Rilevato**

che un aumento del capitale sociale della Salerno Energia SpA, cui sono già attribuiti rilevanti e primari servizi pubblici, non può che determinare vantaggi per il socio unico Comune di Salerno anche alla luce della possibilità di avviare nuove e produttive attività;

che il Consiglio ritiene, pertanto, opportuno e necessario procedere all'aumento del capitale sociale mediante il conferimento in proprietà alla società Salerno Energia del complesso dei beni immobili sopra individuato e per il valore che sarà identificato nella prescritta perizia di stima ex art. 2343 c.c.;

- Visto il D. Lgs. 267/2000;
- Visto il parere favorevole espresso in data 03 aprile 2008 dalla VII Commissione Consiliare Permanente;
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Il Presidente LIGUORI, pone in votazione la proposta di deliberazione proclamando il seguente esito :

Con voti n° 33 favorevoli, n° 1 astenuto ( CELANO ), espressi per alzata di mano dai n° 34 Consiglieri presenti,

## **DELIBERA**

1. per le ragioni espresse in premessa, da intendersi qui integralmente richiamate, di conferire in proprietà alla Salerno Energia SpA, ai fini dell'aumento del capitale sociale, il complesso immobiliare di proprietà del Comune di Salerno ubicato in via Passaro civico 1 di Salerno ed avente ad oggetto i beni immobili ed i relativi terreni, distinti al fl. n. 26, particella 1285, che saranno meglio individuati, ai sensi dell'articolo 2343 del c.c., nella perizia di stima;

2. di stabilire che il valore del conferimento, ai fini dell'aumento del capitale sociale, sarà pari al valore identificato nella richiesta perizia di stima ex art. 2343 c.c. e tanto anche alla luce della sua fonte privilegiata e formalmente qualificata,;
3. di dare atto che la conferitaria Salerno Energia SpA, per effetto del conferimento, subentrerà al conferente Comune di Salerno, in tutti i rapporti giuridici in essere relativi ai beni conferiti;
4. di stabilire che sono a carico della Salerno Energia SpA tutte le spese, tasse ed imposte connesse e conseguenti al presente conferimento;
5. di demandare alla Giunta Municipale l'adozione degli eventuali e successivi provvedimenti, connessi e consequenziali alla perizia di stima;
6. di dare atto che le azioni di nuova emissione saranno attribuite interamente al socio conferente Comune di Salerno anche alla luce di quanto disposto dall'art. 2441, commi 4 e 5 del c.c., trattandosi di società il cui capitale sociale è interamente posseduto dal socio unico Comune di Salerno;
7. di dare mandato al Sindaco o suo delegato di approvare in sede di Assemblea Straordinaria l'aumento del capitale sociale mediante conferimento in proprietà dei descritti beni immobili per un valore corrispondente a quello identificato nella perizia di stima ex art. 2343 c.c. e nel rispetto delle modalità stabilite con il presente deliberato e di quelle eventualmente a stabilirsi di cui al precedente punto sub.5;
8. per l'effetto di autorizzare il Sindaco o suo delegato al compimento di ogni atto connesso e consequenziale al conferimento;
9. mandare al settore Ragioneria, al Settore Patrimonio Comunale, al Settore Urbanistica ed al Servizio Partecipazioni per i provvedimenti consequenziali.

**Servizio Partecipazioni**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

**IL DIRIGENTE**



Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base del parere tecnico espresso.

**Il Segretario Generale**

