



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 876

**OGGETTO: DELOCALIZZAZIONE CHIOSCO DITTA SPATUZZO GRAZIA - OCCUPAZIONE
SUOLO PUBBLICO - AUTORIZZAZIONE**
(Pro. N. 2008/886)

L'anno duemilaotto addì venticinque del mese di Luglio, alle ore 12:20, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

P
P
P
P
P
P
P
P
P
P
P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE MAIO DOMENICO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to DE LUCA VINCENZO

LA GIUNTA

Premesso:

- che con istanza 61975/06 la Sig.ra Spatuzzo Grazia presentò istanza per il trasferimento dell'attuale chiosco adibito a rivendita di giornali e riviste dalla sede di via Tenente Ugo Stanzone a via Rocco Cocchia;
- che, tuttavia la pratica non poté essere definita in quanto l'area su cui doveva essere delocalizzata l'attività predetta non era ancora nella disponibilità del Comune di Salerno;
- che, a seguito del completamento dei lavori e il trasferimento delle aree al Comune, la Sig.ra Spatuzzo ha presentato una nuova istanza prot.106120/08 con la quale sollecita la definizione della pratica;

Considerato:

- che l'art.127 del nuovo R.U.E.C. fra l'altro così prescrive: *per l'installazione dei chioschi e delle edicole, oltre alla concessione di suolo pubblico dovrà essere acquisito apposito provvedimento di assenso del Comune, tramite Permesso di Costruire*;
- che, pertanto preventivamente al rilascio del PdC è necessario acquisire autorizzazione per l'occupazione di suolo pubblico;

Considerato, altresì:

- che così come si evince dalla relazione presentata dal tecnico incaricato prot.61975/06, agli atti della presente proposta, la struttura lunga mt.5,00, profonda mt.2,50 ed alta circa mt.2,90 andrà ad essere posizionata in modo da ridurre al minimo l'impatto con il contesto della sistemazione urbana già realizzata. Infatti verrebbe posizionata in un angolo di detta area e in maniera arretrata rispetto alla sede stradale con il sacrificio di un solo dei posti auto previsti senza arrecare alcun ostacolo alla percorribilità pedonale dell'ambito;
- che tutti i costi scaturenti da detta sistemazione (ripristino del marciapiede, del verde etc.) sarebbero a carico dell'istante che già con la prima istanza prot.61975/2006 si diceva disponibile ad eseguire, a titolo completamente gratuito, la manutenzione del verde pubblico, pulizia, potatura ed irrigazione delle aiuole insistenti a corredo del parcheggio a raso realizzato sull'area interessata dalla delocalizzazione;
- che, quindi con tale trasferimento non solo si verrebbe a dotare l'area prescelta di servizi allo stato assenti ma soprattutto l'Amministrazione verrebbe a conseguire un risparmio in quanto la manutenzione del verde ivi realizzato anziché ricadere a carico dell'Ente verrebbe ad essere attuata dalla proponente secondo modi e tempi da stabilirsi successivamente;
- che, quindi, in attuazione di quanto disposto dal citato art.127 del vigente R.U.E.C. , preventivamente all'eventuale rilascio del PdC è necessario autorizzare l'occupazione dell'area pubblica sita in via Rocco Cocchia giuste planimetrie redatte dal tecnico Geom.Cecire prot.61975/06 per la delocalizzazione del chiosco attualmente ubicato in via Tenente Ugo Stanzone;

Visto che il Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto

DELIBERA

- 1) Autorizzare la delocalizzazione del chiosco di proprietà della Sig.ra Spatuzzo per il nuovo ambito così come individuato di via Rocco Cocchia e conseguentemente, anche la trasformazione dello stesso a seguito della soppressione del posto auto attualmente insistente e modifica del marciapiede per il posizionamento della struttura e come meglio rappresentato negli elaborati costituenti la relazione del Tecnico Geom. Cucire prot. 61975/06, agli atti della presente proposta.
- 2) Mandare allo Sportello Unico per l'Edilizia, al Settore Annona e al Settore Tributi, ognuno per quanto di competenza, ai fini degli ulteriori adempimenti.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 20 D.L. n. 18.8.2000 No 267.

SPORTELLLO UNICO PER L'EDILIZIA
Visto per la regolarità tecnica secondo
Il parere espresso nella parte narrativa
della presente deliberazione
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base del parere tecnico espresso.

Il Segretario Generale