



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 488

OGGETTO: INTESA ISTITUZIONALE DI PROGRAMMA - ACCORDO QUADRO -
LUNGOIRNO - INTERVENTO " A " - STRALCIO 1 - COLLEGAMENTO
VIABILITÀ COMUNALE - COMPLETAMENTO - AFFIDAMENTO -
PROVVEDIMENTI
(Pro. N. 2008/514)

L'anno duemilaotto addì ventiquattro del mese di Aprile, alle ore 13:00, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
BREDA ROBERTO
CALABRESE GERARDO
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO
VALIANTE GIANFRANCO

A
P
A
P
P
P
P
P
P
P
A
A
P

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore AVOSSA EVA, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 96 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso:

- che ai sensi della Legge 01/03/1986 n.64 venne concesso a questo Comune un finanziamento di L.105.473.000.000 per la realizzazione del Progetto di Collegamento del Centro Urbano e delle Frazioni Alte alla Tangenziale - LungoIrno -, giusta convenzione stipulata con l'ex AGENSUD in data 14/03/1990 n.311/88;

- che con deliberazione n.3162 del 13/11/1996, la G.M. ha affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori di che trattasi alla Società BONIFICA S.p.A.;

- che la G.M. con deliberazione n.002 del 07/01/1997 ha approvato il progetto definitivo di variante redatto dalla BONIFICA S.p.A., per l'importo complessivo di L.105.473.000.000 relativo ai lavori di collegamento Centro Urbano - Frazioni Alte - Tangenziale - Lungoирно, finanziato ai sensi della Legge 01/03/1996 n.64;

- che con deliberazione n.23 del 29/04/1997 il Consiglio Comunale dettava gli indirizzi sulle destinazioni dell'area ex cementificio, conferendo mandato alla G.M. perchè provvedesse ad incaricare il prof. Oriol Bohigas di tradurre i suddetti indirizzi in un progetto urbanistico - architettonico;

- che con deliberazione n.1017 del 30/06/1998 la G.M. conferiva detto incarico ed approvava lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra l'Amministrazione e il prof. Oriol Bohigas;

- che la G.M. con deliberazione n.1077 del 08/07/1998 ha approvato il progetto esecutivo redatto dalla BONIFICA S.p.A., per l'importo complessivo di L.105.473.000.000 relativo ai lavori di collegamento Centro Urbano - Frazioni Alte - Tangenziale - Lungoирно, finanziato ai sensi della Legge 01/03/1996 n.64;

- che i lavori del progetto esecutivo di cui alla delibera di G.M. n.1077 del 08/07/1998 sono in corso di esecuzione;

- che con deliberazione n.450 del 07/04/1999 la G.M., nel riservare al Consiglio Comunale l'adozione dei definitivi provvedimenti di relativa competenza, approvava il progetto urbanistico - architettonico redatto dal prof. Oriol Bohigas, per l'area ex Cementificio;

- che con deliberazione n.13 del 03/05/1999 il Consiglio Comunale adottava la variante al PRG, caratterizzando l'area dell'ex Cementificio, di complessivi mq. 30.000 circa conformemente agli elaborati grafici e descrittivi del progetto urbanistico - architettonico de quo;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.51 dell'11/10/1999 l'Amministrazione si pronunciava sulle osservazioni ed approvava la variante al PRG per l'area dell'ex Cementificio, di complessivi mq.30.000 circa già definita dal PRG come "Zona omogenea A", in gran parte destinata a recupero standard, con la nuova "Zona 23B";

- che il Comune di Salerno, con note del 30/11/1999 prot. n.119089 e del 13/06/2000 prot. n. 56156, ha richiesto alla Regione Campania, nell'ambito della delibera CIPE - Intese Istituzionali di Programma - il finanziamento relativo al completamento della strada di

collegamento tra il Centro Urbano e le Frazioni Alte alla Tangenziale - Lungoirno, per € 17.345.204,96;

- che tale intervento di completamento comprende la realizzazione della tratta via Torrione - via Lungomare, del Parco dei Pini, del Parco urbano ex SALID e del ponte di collegamento via Irno - via Coda;

- che con D.P.G.R.C. n.3374 del 24/03/2000 veniva approvata la variante al PRG per l'area dell'ex cementificio;

- che la Regione Campania, con nota prot. n.988 del 30/03/2001, acquisita al protocollo archivio generale in data 08/05/2001 al n.43094, ha comunicato, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro - Infrastrutture per i Sistemi Urbani, l'avvenuto finanziamento dell'intervento di che trattasi;

- che con deliberazione di G.M. n.43 del 16/01/2002 veniva approvata l'articolazione dell'intervento finanziato in Intervento "A": Collegamento viabilità comunale e Parco dei Pini per € 6.179.406,80 e Intervento "B": Parco urbano per € 11.165.798,16, il tutto per complessivi € 17.345.204,96;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.1354 del 22/10/2003 veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento "A" - stralcio 1 - collegamento viabilità comunale, dell'importo complessivo di € 8.160.398,05 di cui € 6.229.753,80 per lavori ed € 1.930.644,25 per somme a disposizione e si approvava la nuova articolazione dell'intervento ed il nuovo quadro economico;

- che con determina dirigenziale n.59 del 15/04/2004 si confermava, a seguito di gara, l'affidamento dei lavori di che trattasi all'impresa EDREVEA S.p.A. per l'importo di € 4.659.722,41, comprensivo degli oneri della sicurezza, al netto del ribasso del 26,485%;

- che la G.C. con propria deliberazione n.51 del 19/01/2007, rettificata dalla deliberazione n.1377 del 09/11/2007, approvava la perizia di variante e suppletiva n.1 relativa ai lavori di completamento Lungoirno - intervento "A" – stralcio 1 – collegamento viabilità comunale dell'importo complessivo di € 6.727.470,64 di cui € 5.052.136,43 per lavori ed € 2.067.748,64 per somme a disposizione;

- che la Soc. BONIFICA S.p.A. con nota del 03/08/2007, acquisita al protocollo archivio generale in data 08/08/2007 al n.131277, ha trasmesso, così come richiesto dal Settore Opere e LL.PP. per le vie brevi, gli interventi migliorativi ed integrativi relativi ai lavori di completamento Lungoirno - intervento "A" – stralcio 1 – collegamento viabilità comunale, compreso il progetto di completamento, dell'importo complessivo di € 7.684.284,29 di cui € 4.985.902,98 per lavori ed € 2.698.381,31 per somme a disposizione;

- che la G.C. con propria deliberazione n.131 del 08/02/2008 approvava la nuova articolazione dell'intervento ed il nuovo quadro economico generale nell'importo di € 14.125.264,37 comprendente l'intervento "A" Stralcio 1, l'intervento "A" Stralcio 2 e l'intervento "B";



- che con nota prot. n.33282 del 26/02/2008 il Settore Opere e LL.PP. ha trasmesso copia della deliberazione di G.C. n.131/2008 alla Giunta Regionale della Campania Area Generale di Coordinamento Settore Piani e Programmi di Intervento Ordinario e Straordinario Servizio Attuazione per i provvedimenti di approvazione;

- che con nota prot.2008.0235199 del 17/03/2008 la Regione Campania trasmetteva il Decreto Dirigenziale n.116 del 07/03/2008 con il quale si è provveduto a variare le risorse finanziarie dei tre interventi;

- che con nota prot. n.52200 del 28/03/2008 il Settore Opere e LL.PP., anticipata via fax in pari data, ha richiesto alla Società BONIFICA S.p.A. la trasmissione del progetto di completamento dell'Intervento "A" – Stralcio 1 – collegamento viabilità comunale;

- che la Soc. BONIFICA S.p.A. con nota del 01/04/2008, acquisita al protocollo in data 03/04/2008 al n.55163, ha trasmesso il progetto di completamento dell'Intervento "A" – Stralcio 1 – collegamento viabilità comunale, agli atti del Settore Opere e LL.PP.;

- che con nota prot.2008.0274954 del 31/03/2008, acquisita al protocollo in data 10/04/2008 al n.59655, la Regione Campania comunicava che per l'esecuzione dei lavori di completamento era necessaria la preventiva autorizzazione del proprio Settore e invitava il Comune di Salerno a trasmettere, in uno alla richiesta di autorizzazione, una dettagliata relazione sulle opere a farsi;

- che con nota prot. n.63844 del 17/04/2008 il Settore Opere e LL.PP. ha trasmesso, alla Regione Campania, copia della relazione sulle opere a farsi per la preventiva autorizzazione da parte dei competenti uffici regionali;

- che con nota prot.2008.0342330 del 21/04/2008, acquisita al protocollo in data 22/04/2008 al n.66162, la Giunta Regionale della Campania - Area Generale di Coordinamento - Gabinetto Presidente della Giunta Regionale - Settore Affari Generali della Presidenza e Collegamento con gli Assessori - Servizio 10 Attuazione e Monitoraggio Intese - comunicava il nulla osta all'utilizzo della somma relativa ai "Lavori di completamento" di cui sopra;

- che i lavori oggetto degli interventi di completamento, intervento "A" – stralcio 1 – collegamento viabilità comunale, sono riferiti ad interventi complementari integrativi, finalizzati all'esecuzione dell'opera ed alla sua funzionalità, strettamente interconnessi e necessari al perfezionamento dei lavori in appalto, ai sensi dell'art.57 – comma 5 – del D.Lgs.163/06 come si evince dalla relazione della D.L.;

- che la contemporanea presenza di due imprese diverse, sulla stessa opera, comporterebbe inevitabili criticità ai fini sia della sicurezza sia ai fini dell'unitarietà del collaudo statico dell'intera opera;

- che l'importo lordo dei lavori di che trattasi, secondo il progetto esecutivo agli atti d'ufficio, è pari ad € 843.000,00, di cui € 58.335,60 per oneri della sicurezza;

- che l'importo dei lavori, se affidati alla EDREVEA S.p.A., ai sensi dell'art.57 – comma 5 – del D.Lgs.163/06, si riduce, al netto del ribasso contrattuale del 26,485%, a netti € 635.181,63, comprensivo degli oneri della sicurezza;

- che tale importo non altera il finanziamento originario di € 14.125.264,37;

RILEVATO che la presenza di binari ferroviari interferenti con percorsi pedonali e carrabili insistenti sull'area in oggetto, anche per gravissimi ed imprevedibili incidenti verificatisi, ha assunto carattere di estremo pericolo per la pubblica incolumità;

CONSIDERATO opportuno che i menzionati lavori, tecnicamente complementari, vengano affidati alla stessa EDREVEA S.p.A., ai sensi dell'art.57 – comma 5 – del D.Lgs.163/06 salvo diverso avviso dell'Amministrazione;

RITENUTO di proclamare l'urgenza ed indifferibilità dei lavori di esecuzione dell'intervento in oggetto per le motivazioni in premessa riportate;

RITENUTO di deliberare favorevolmente in proposito;

VISTO che il Direttore del Settore Opere e LL.PP. ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione;

D E L I B E R A

1)- Approvare il progetto di completamento dell'Intervento "A" – Stralcio 1 – collegamento viabilità comunale, agli atti del Settore Opere e LL.PP., per l'importo lordo dei lavori di € 843.000,00, di cui € 58.335,60 per oneri della sicurezza.

2)- Affidare l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art.57 – comma 5 – del D.Lgs.163/06, alla EDREVEA S.p.A., agli stessi patti e condizioni del contratto principale con applicazione del ribasso del 26,485% e, quindi per l'importo netto € 635.181,63, comprensivo degli oneri della sicurezza oltre IVA al 10% pari a € 63.518,16 e, quindi, per l'importo complessivo di € 698.700,26.

3)- Dare atto che tale importo non altera il finanziamento originario di 14.125.264,37.

4)- Stabilire che la spesa di € 698.700,26 trova copertura all'imp. n.2509/2002.

5)- Mandare al Settore Avvocatura - Servizio Appalti e Contratti - per la stipula del contratto relativo ai lavori in premessa riportati e al Settore Opere e LL.PP. per i conseguenziali provvedimenti. **Comunicare** la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2º D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI

Visto per la regolarità tecnica, secondo il parere espresso nella parte in narrativa della presente proposta.

IL DIRETTORE DI SETTORE

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 96 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

Il Segretario Generale

Si dichiara la regolarità contabile della
presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO