

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

DETERMINAZIONE COSTI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA					
categorie		unità di misura	costo unitario in c.t.	quantità in c. t.	Stima importi
ALLACCIAMENTI	allacciamenti	a corpo			€ 50.000,00
Sommano a					€ 50.000,00
PARCHEGGI E VIABILITA'	parcheggi	incidenza a mq	€ 80,00	2.887	€ 231.000,00
	Viabilità e marciapiedi	incidenza a mq	€ 100,00	8.130	€ 813.000,00
Sommano a					€ 1.044.000,00
SOTTOSERVIZI A RETE	fognature bianche e nere	incidenza costo fogne a ml di tubazioni	€ 120,00	2.500	€ 300.000,00
	rete idrica	incidenza costo rete idrica a ml di tubazioni	€ 100,00	550	€ 55.000,00
	rete metano	a corpo			€ 55.000,00
	canalizzazioni telecom e enel	incidenza costo per ml di canalizzazione con doppio tubo	€ 50,00	1.500	€ 75.000,00
Sommano a					€ 485.000,00
PUBBLICA ILLUMINAZIONE	pubblica illuminazione	incidenza costo a lampada	€ 1.500,00	100	€ 150.000,00
Sommano a					€ 150.000,00
VERDE ATTREZZATO	aree a verde	incidenza a mq	€ 80,00	4.227	€ 338.000,00
	arredo urbano	incidenza media ad elementi	€ 2.000,00	45	€ 90.000,00
Sommano a					€ 428.000,00
TOTALE					€ 2.157.000,00*

<i>DETERMINAZIONE COSTI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA</i>				
<i>categorie</i>		<i>costo unitario in c.t.</i>	<i>quantità (mq)</i>	<i>Stima importi</i>
CAMPO DI PALLACANESTRO E SISTEMAZIONI A VERDE E DI SUPERFICIE	<i>Costo a mq</i>	€ 220,00	2500	€ 550.000,00
EDIFICIO SPOGLIATOI-SALA RISTORO	<i>Costo a mq</i>	€ 1.300,00	240	€ 310.000,00
TOTALE				€ 860.000,00*

*Il Costo è stato desunto con riferimento ad opere analoghe e comprende tutti le opere necessarie, movimenti di terra, recinzioni e quanto altro necessario al fine di rendere disponibile l'area per le future esigenze dell'Amministrazione comunale.