

PUA APPROVATO 2012

VARIANTE PUA 2020

COMPOSIZIONE COMPARTO CR20		
AT_R20	Area di trasformazione	5.457 mq
AV ₄₈	Viabilità	163 mq
AV ₄₉	Viabilità	1603 mq
AS ₂₂₅	Area a standard	3.433 mq
AS ₂₅₉	Area a standard	1.765 mq

TOTALE SUP. TERRITORIALE COMPARTO CR_20

12.421 mq

ZONIZZAZIONE ATR20		
P1	Area a parcheggio	745 mq
P2	Area a parcheggio	420 mq
V1	Area a verde attrezzato	1.440 mq
URB II	Area per urb. secondaria	1.073 mq
SUBTOTALE (A)		3.678 mq

F1	Lotto fondiario	1.779 mq
SUBTOTALE (B)		1.779 mq
TOTALE AT_R20 (A+B)		5.457 mq

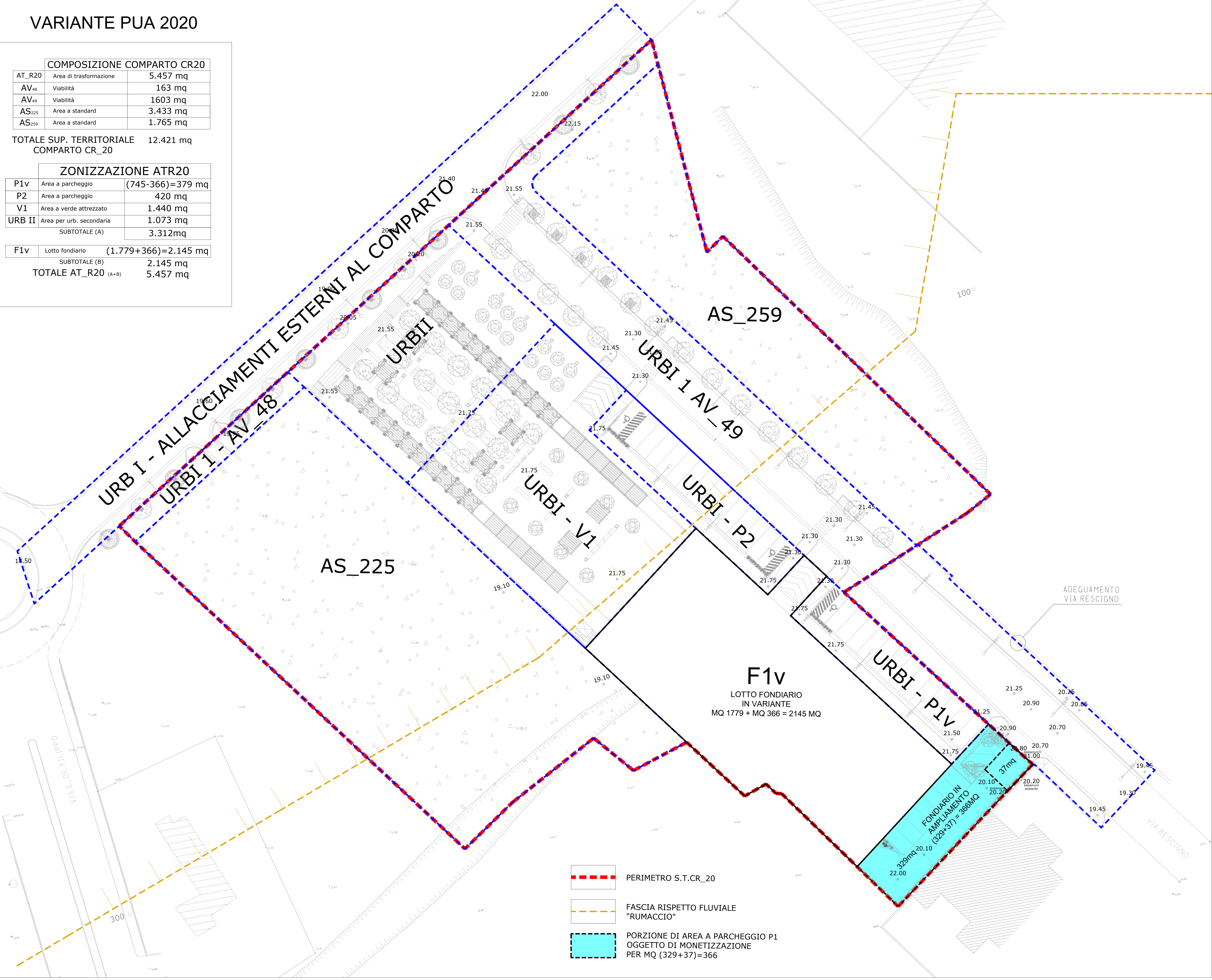
COMPOSIZIONE COMPARTO CR20		
AT_R20	Area di trasformazione	5.457 mq
AV ₄₈	Viabilità	163 mq
AV ₄₉	Viabilità	1603 mq
AS ₂₂₅	Area a standard	3.433 mq
AS ₂₅₉	Area a standard	1.765 mq

TOTALE SUP. TERRITORIALE COMPARTO CR_20

12.421 mq

ZONIZZAZIONE ATR20		
P1v	Area a parcheggio	(745-366)=379 mq
P2	Area a parcheggio	420 mq
V1	Area a verde attrezzato	1.440 mq
URB II	Area per urb. secondaria	1.073 mq
SUBTOTALE (A)		3.312mq

F1v	Lotto fondiario	(1.779+366)=2.145 mq
SUBTOTALE (B)		2.145 mq
TOTALE AT_R20 (A+B)		5.457 mq



COMPARTO EDIFICATORIO CR_20



COMUNE DI SALERNO

PUA CR_20
VARIANTE AL PUA PER MONETIZZAZIONE AREE STANDARD

SPAZIO RISERVATO ALL'ENTE
Visi / Approvazioni

Protocollo

COMMITTENTE
Gexim s.r.l.
Sede Legale: Via Pietro Del Pezzo n. 64 - 84133 Salerno

PROGETTAZIONE URBANISTICA
Ing. Gerardo CANCELLARIO
Via Certosa 6 - 84127 Salerno
Tel. 081 750855 - email: cancellario@tin.it
Collaboratori: Arch. Giuseppe Giordano

Tavola
V1

Elaborato
MONETIZZAZIONE AREE STANDARD
APPROVATA CON DELIBERA DI G.C.
N.242/2020
Indicazione della porzione di aree
standard a parcheggio oggetto di
monetizzazione sull'attuale progetto
def.esec. delle OO.UU. del PUA 2012.

Scala
1:250

REV.	DATA	DESCRIZIONE MODIFICA
0	Novembre 2020	Variante PUA per monetizzazione aree standard
1		
2		

- PERIMETRO S.T.CR_20
- FASCIA RISPETTO FLUVIALE "RUMACCIO"
- PORZIONE DI AREA A PARCHEGGIO P1 OGGETTO DI MONETIZZAZIONE PER MQ (329+37)=366